

Mẫu số: D21-THADS
(Ban hành theo Thông tư số 04 /2023/TT-BTP ngày
14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH HÀ NAM
CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ
HUYỆN THANH LIÊM

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số:15...../TB-THADS

Thanh Liêm, ngày 15 tháng 01 năm 2025

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm a khoản 2 Điều 98 Luật Thi hành án dân sự;
Căn cứ quyết định công nhận sự thỏa thuận của các đương sự số 02/2023/QĐST-KDTM ngày 08/3/2023 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Liêm;
Căn cứ Quyết định thi hành án số 21/QĐD CCTHADS ngày 18/4/2023 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm;
Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 08/QĐ-CCTHADS ngày 28/5/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm;
Căn cứ Biên bản làm việc ngày 14/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm.

Do các bên đương sự không thỏa thuận được về tổ chức thẩm định giá.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm, địa chỉ: Km 5 xã Thanh hà, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam cần lựa chọn tổ chức thẩm định giá để ký hợp đồng dịch vụ thẩm định giá các tài sản đã kê biên để bảo đảm thi hành án, như sau:

Quyền sử dụng đất và tài sản gắn liền với đất bị kê biên gồm:

- Quyền sử dụng đất: thửa đất số 107, tờ bản đồ số PL3, đất ở nông thôn có tổng diện tích 245m², địa chỉ: tổ dân phố Đồi Ngang – Tân Thanh – Thanh Liêm – Hà Nam. Được cấp GCNQSDĐ số CS416672, sổ vào sổ CS04905 do sở Tài nguyên và môi trường cấp ngày 16/8/2019.

- Tài sản trên đất: 01 nhà mái bằng 02 tầng, 01 nhà cấp 4 lợp tôn và công trình phụ (nhà vệ sinh + bếp + bể nước + sân + tường bao + lán lợp tôn + cổng)

(Tình trạng tài sản như biên bản kê biên ngày 14/01/2025 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm)

Vậy, thông báo để các tổ chức thẩm định giá trên địa bàn tỉnh Hà Nam biết, đăng ký.

Hồ sơ đăng ký bao gồm:

1. Văn bản đăng ký tham gia cung cấp dịch vụ thẩm định giá;
2. Hồ sơ năng lực (Giấy chứng nhận đăng ký doanh nghiệp, Giấy chứng nhận đủ điều kiện kinh doanh dịch vụ thẩm định giá; dịch vụ công ty cung cấp; mô hình; quy trình thực hiện; nhân sự; giấy tờ pháp lý; dự án tiêu biểu....), và các tài liệu có liên quan.
3. Chi phí, thù lao dịch vụ thẩm định giá.

Thời gian nộp hồ sơ: Từ ngày 15 tháng 01 năm 2025 đến hết ngày 17 tháng 01 năm 2025

Hình thức nộp hồ sơ: Trực tiếp tại Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm

Lưu ý: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm không hoàn trả hồ sơ đối với các tổ chức thẩm định giá không được chọn.

Địa chỉ nộp hồ sơ: Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Liêm, địa chỉ Km5, xã Thanh hà, huyện Thanh Liêm, tỉnh Hà Nam./.

Nơi nhận:

- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh Hà Nam
- Đường sự;
- Viện kiểm sát nhân dân huyện Thanh Liêm
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Nguyễn Quốc Thuận